



Le Flash

EXPRESS #42

Mai 2021

www.saintmaximin.eu

Les dernières actualités

ACTUALITÉS

Solidarité

Rosine Grandin et Adeline Mezhoud visitent les aînés de plus de 75 ans, isolés, qui le souhaitent. Dans ce même sens, un projet se met en place : des rencontres autour d'un café, « la pause café solidaire ». Objectif : ne laisser personne dans la solitude !

Vous êtes intéressé.e, pour vous ou vos aînés ? Contactez le service social au 03 44 25 51 76.

Les jardins familiaux se développent

Une remise en ordre a été menée grâce à l'action de deux élus, Jackie Cherfils et Gérard Kotusik. Un contrat clair a été signé par tous nos détenteurs de jardins. Une gestion rigoureuse de l'eau se met en place. La commune améliorera certaines situations. Nous avons désormais une liste d'attente de futur.e.s jardinières et jardiniers.

Dans peu de temps, la commune va acquérir, aux Champignolles, la bande de terrain dominant l'ex ferme Vandebosche ainsi que le verger qui deviendra un parc. D'autres projets de création de jardin sont à l'étude !



Quartier du Tropic

sur les 10 parcelles en PLSA (location - accession) actuellement en construction, 7 sont attribuées à des habitants de Saint-Maximin. Rappelons que nous construisons d'abord pour répondre aux besoins de nos concitoyens. Ainsi, sur les 60 logements des immeubles du Tropic, plus de la moitié a servi à reloger nos administrés. Quant au reste des logements, ils sont occupés par de la famille proche de nos habitants et des personnes travaillant sur notre territoire.

La pierre de Saint-Maximin

L'enquête publique concernant l'extension de la carrière Lecieux entre la zone d'activités et l'allée des Marronniers a pris fin. Rappelons qu'il s'agit d'une extension s'inscrivant dans le plan départemental des carrières qui a été imposé à notre Plan Local d'urbanisme. La carrière se situera à plus de 60 mètres de l'allée des Marronniers. A la fin des travaux, elle sera remblayée et plantée d'un corridor d'arbres joignant la forêt de Chantilly et le parc de Laversine.

Point travaux

L'architecte paysagiste, actuellement en charge de la réalisation du futur parc communal des Tropiques qui sera finalisé pour l'automne, s'est vu confier deux autres missions :

- La réalisation de la première phase de la valorisation de l'espace public qui entoure l'église. Le dossier a reçu une subvention appréciable du département. Avant le lancement, une présentation sera faite aux élu.e.s mais aussi aux habitants, au sein du Flash.
- Le lancement de l'étude pour la requalification du chemin de randonnée allant de la statue (fin de la rue Croizat) jusqu'au Pont de Saint-Leu, en longeant l'étang Sainte-Barbe.



Attention à vos déchets dans la nature !

Jeter les déchets dans la nature, n'est pas sans conséquence... ils y restent longtemps, parfois très, très longtemps.

Mégot de cigarette : de 1 à 2 ans (1 mégot est susceptible à lui seul de polluer 500 litres d'eau), papier de bonbon : 5 ans, canette en acier : 100 ans, couche jetable : 400 à 450 ans...

Sans compter qu'un déchet jeté dans la nature peut devenir nuisible pour un promeneur ! Humains et animaux peuvent se blesser en marchant sur un objet laissé à l'abandon. Alors soyons vigilants ! Les ordures sont à jeter dans le bac du tri sélectif, la poubelle ou menés à la déchetterie (la carte est gratuite !). De plus, rappelons que les dépôts sauvages sont passibles d'une lourde amende, allant jusqu'à plus de 3000 €.



Temps fort de la vie municipale : le vote du budget 2021



Investissement

Des projets d'investissement soutenus, conformes aux orientations municipales répondant à l'amélioration des structures d'accueil, à l'entretien du patrimoine, au développement d'espaces verts, à l'amélioration des circulations.

- Des études : accès de la crèche, réfection tableau à l'église, restaurant inter-générationnel, circulations entre quartiers, circulations douces, finalisation du baraquement-souvenir, désenclavement du « Pont de St Leu », « Cœur de ville », quartier mixte nouveau (entre RD162 et rue Dewaële), etc.

- Les travaux et acquisitions prévus : parcelles cœur de ville, terrain « Vandenboosche » (Champignolles), travaux écoles primaire et maternelle, fin des travaux du parc des Tropiques, divers travaux de voiries et bâtiment, achat d'un camion benne, travaux rue de Creil, 1ère phase des abords de l'église, équipement informatique des écoles, etc.

Fonctionnement

- En fonctionnement, le budget se veut prudent, vu l'environnement actuel, et solidaire, notamment par une aide accrue au CCAS.
- Les charges du personnel (salaires + charges) représentent 53 % du budget communal, et restent stables par rapport à 2020.

Vu la bonne santé financière, le Conseil Municipal a donné son accord pour un emprunt de 500 000 €, à un taux qui, en ce moment, est inférieur à 1 %.

Il a été voté à l'unanimité des conseillers municipaux.

Un budget riche en projets, solidaire et prudent.

- Le taux des Impôts, voté par le Conseil Municipal, ne sera pas augmenté en 2021.
- Les tarifs des prestations (cantine, ateliers, ALSH...) ont eux aussi été maintenus.

Le point sur la vaccination



La vaccination des séniors de la commune se poursuit avec, à ce jour, 98 rendez-vous pris et 14 transports organisés par la commune. Vous avez 55 ans et +, et vous souhaitez vous faire vacciner mais vous ne parvenez pas à obtenir un rendez-vous ? **N'hésitez pas à contacter le service social au 03 44 25 51 76** qui se chargera de vous prendre rendez-vous et, si besoin, organisera votre transport.

D'autre part, notre commune n'a pas été retenue pour ouvrir un site de vaccination. Cependant, nous continuons l'aide à nos concitoyens : prise de rendez-vous, transport et nous affecterons ponctuellement deux agents communaux pour aider les personnels de la Faïencerie de Creil, devenue centre de vaccination.

La crèche bientôt réaménagée



La crèche de Saint-Maximin peut accueillir jusqu'à 30 enfants. Mais actuellement, le bâtiment ne répond plus aux normes d'accessibilité. Le premier étage, inoccupé, à vocation à être réhabilité afin d'être utilisé pour les enfants.

Une étude a ainsi été réalisée par un cabinet d'architectes :

- Au rez-de-chaussée, un ascenseur sera installé ainsi que le bureau de la directrice et la salle d'activités des grands.
- Au premier étage, on trouvera un espace dédié au personnel, la salle d'activités des petits, un coin change et une biberonnerie, le dortoir des petits et le bureau de l'infirmière.

Les travaux sont estimés à 180 000€.

Des demandes de subvention sont en cours.

Arrêts sur images

Nouveau quartier du Tropic

Le 9 avril, bien que limitée en participants vu l'épidémie, la pose de la première pierre, symbolique, a cependant été célébrée en présence de M. le Maire, M. Domart, directeur d'Oise Habitat, des représentants de JMP Expansion (promoteur) et de l'entreprise qui effectue les travaux (21 pavillons et 40 appartements – accession et location).



VOS ÉLUS EN LIVE SUR FACEBOOK



Facebook live

pour la première fois, les élus de Saint-Maximin ont débattu, devant la caméra, du sujet de la jeunesse. Lors de ce premier live, retransmis en direct sur le réseau social Facebook, vous avez pu poser toutes vos questions ! Prochain rendez-vous dans un mois, où les élus aborderont le sujet du budget. Soyez au rendez-vous !



Exposition sur les enjeux du nouveau Plan Local d'Urbanisme



Installation d'Usimages, exposition consacrée à la photographie du patrimoine industriel, au sein du quartier du Larris.

Suivez nous sur ...

